

**Azienda di Servizi alla Persona  
ISTITUTI MILANESI MARTINITT E STELLINE  
E PIO ALBERGO TRIVULZIO**

Via Antonio Tolomeo Trivulzio 15 – 20146 Milano

Milano, 19.06.2024

**Provvedimento del Commissario Straordinario n. 71 /2024**  
(in materia di competenza del Direttore Generale)

PROPONENTE			
Responsabile del procedimento		Il Dirigente Responsabile dell'Area Alberghiero-Economale e Provveditorato (dott. Ugo Ammannati)	<i>Firmato digitalmente</i>
Attestazione in ordine alla legittimità dell'atto (art. 34, comma 7, lett. c), Reg. Org. Cont.)		Il Direttore del Dipartimento Tecnico- Amministrativo (dott.ssa Rossana Coladonato)	<i>Firmato digitalmente</i>
<b>Prot. 300-1995</b>	<b>Oggetto:</b>	<b>autorizzazione all'installazione e formazione di un dispersore di corrente verticale della lunghezza di m. 80,0 su servitù di gasdotto di Snam già esistente sita su terreno in Comune di Pozzuolo Martesana identificato al foglio 8 particella 67</b>	

Il Commissario Straordinario,

**premesso** che l'Azienda di Servizi alla Persona Istituti Milanesi Martinitt e Stelline e Pio Albergo Trivulzio è proprietaria di alcuni terreni in comune di Pozzuolo Martesana tra cui il terreno identificato al foglio 8 particella 67 di mq

**preso atto**

- ✓ che su detto terreno è presente una servitù di gasdotto imposta da Snam con decreto di imposizione di servitù del 20.7.1998;
- ✓ che Snam RG S.p.A., tramite il sig. angelo Dragoni tecnico della GTN Engineering S.C. a R.L., ha manifestato la necessità di installare sul gasdotto già esistente un impianto di protezione catodica al fine di proteggere la tubazione posizionata sul terreno da correnti elettriche;
- ✓ che per poter autorizzare i lavori a SNAM RG spa, è necessario sottoscrivere apposita convenzione, che rappresenta parte formale del presente provvedimento;
- ✓ che a fronte della firma della convenzione Snam RG S.p.A. offre la somma di 200,00 €;

✓ che la stima delle indennità di espropriazione ivi prevista è stata realizzata in osservanza alle vigenti normative in materia di espropriazione, dettate dal Testo Unico sugli Espropri D.P.R. 327/2001, utilizzando, quindi, quale base di calcolo dell'indennizzo il *valore venale* del terreno, tenuto conto delle effettive caratteristiche dello stesso (es. seminativo irriguo, prato marcitoio, bosco misto, incolto prod. etc.);

**verificati**, ad opera del Servizio Patrimonio, i conteggi in relazione all'area soggetta a servitù e ritenuta congrua l'indennità offerta in linea con i valori venali di mercato correnti nelle normali contrattazioni agricole;

**ritenuto** conveniente, pertanto, procedere all'accettazione della Convenzione allegata quale parte sostanziale e formale;

**precisato** che in base alle norme vigenti, in caso di accettazione dell'indennità, il pagamento avverrà mediante un acconto dell'80%, entro 60 giorni dalla data della sottoscrizione dei moduli di richiesta di corresponsione indennità d'esproprio/occupazione temporanea, mentre il restante 20% verrà liquidato nei termini previsti per legge e comunque successivamente al frazionamento delle particelle oggetto di occupazione a carico della società espropriante;

**precisato che** l'indennità spettante agli affittuari verrà corrisposta direttamente dalla SNAM Rete Gas s.p.a.;

**dato atto** che, sulla base della suddivisione delle materie, la decisione in merito all'oggetto del presente provvedimento rientra tra le competenze del Direttore Generale;

**atteso che**, con Provvedimento del Commissario Straordinario n. 56 del 24.04.2024 è stata formalizzata la nomina di Direttore del Dipartimento Amministrativo in capo alla dott.ssa Rossana Coladonato, Dirigente Responsabile dell'Area Risorse Umane;

**attestata** la rispondenza dell'atto alle regole tecnico-amministrative ai sensi dell'art. 34, comma 7, lettera a), del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

**acquisito** il visto di regolarità contabile del Responsabile dell'Area di Programmazione Economico-Finanziaria, ai sensi dell'art. 34, comma 7, lettera b) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità;

**evidenziato** che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'attestazione in ordine alla legittimità dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Amministrativo, ai sensi del disposto dell'art. 34, comma 7, lett. c) del Regolamento di Organizzazione e Contabilità e del Disposto del provvedimento del Commissario Straordinario n. 56 del 2024, precedentemente citato;

**richiamata** la Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. XII/884 dell'8/8/2023, prorogata con Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. XII/1829 del 5/2/2024, con cui è stato nominato il Prof. Francesco Paolo Tronca nel ruolo e nelle funzioni di Commissario Straordinario e di Rappresentante Legale dell'Azienda di Servizi alla Persona Istituti Milanesi Martinitt e Stellite e Pio Albergo Trivulzio;

DISPONE

per le motivazioni tutte citate e circostanziate in premessa:

1. di sottoscrivere la *Convenzione* tra l'Ente e Snam Rete Gas S.p.A., Società per Azioni, Sede Legale in S. Donato Milanese (MI) Piazza S. Barbara nr. 7, autorizzando la realizzazione di un impianto di protezione catodica relativo al metanodotto Rivolta – Brugherio DN 500 sul fondo sito in Comune di Pozzuolo Martesana Provincia di Milano ed identificato in catasto terreni al foglio 8 mappale 67 con un'indennità di servitù complessiva di **€. 200,00**, alle condizioni tutte di cui alle premesse ed al *modulo6 di Convenzione* allegato;
2. di dare atto che i proventi derivanti saranno registrati nei competenti conti di contabilità dell'esercizio;
3. di dare atto, altresì, che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo;
4. di dare atto che il presente atto non comporta alcun onere.

Il Commissario Straordinario  
(Francesco Paolo Tronca)

Atto firmato digitalmente,  
ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,  
del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.